

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**Αρ. Πρωτ.: Δ.Τ.Ε. 6775****ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ****ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΜΕ ΤΙΤΛΟ:****«ΜΕΛΕΤΗ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ ΛΙΝΔΟΥ - ΚΑΤΤΑΒΙΑ»****Ποσού : ΕΚΑΤΟ ΤΡΙΩΝ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΩΝ ΤΡΙΑΝΤΑ ΠΕΝΤΕ ΕΥΡΩ
(103.535,00€), χωρίς Φ.Π.Α.**

Στην Ρόδο σήμερα την **21^η** του μηνός **Δεκεμβρίου** του έτους **2015**, ημέρα **Δευτέρα**, με βάση την απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου (Προϊσταμένης Αρχής της σύμβασης), με αριθμό **123/2015**, αφ' ενός ο Περιφερειάρχης Νοτίου Αιγαίου κ^{ος} Γεώργιος Χατζημάρκος (**Εργοδότης**) και αφ' ετέρου η Μελετητική Εταιρία:

1. Α. ΚΑΛΤΣΙΔΗΣ – Ι. ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. , «Α.Κ. ΜΕΛΕΤΩΝ Ε.Ε.».

που καλείται εφεξής **«Ανάδοχος»** και που εκπροσωπείται νόμιμα από τον κ. Αθανάσιο Καλτσίδα, με αναπληρωτή του τον κ. Ιωάννη Αντωνιάδη, δυνάμει των από 12-09-2012 υπεύθυνων δηλώσεων και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα :

ΑΡΘΡΟ 1^ο : Αντικείμενο της σύμβασης

Με το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό και με βάση την απόφαση 123/2015 (Αρ. Πρακτικού 6/06-04-2015 – ΑΔΑ : Ψ0477ΛΞ-36Δ – ΘΕΜΑ 4^ο) της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου (Προϊσταμένης Αρχής), ο Εργοδότης αναθέτει στον Ανάδοχο και αυτός αναλαμβάνει την εκτέλεση της σύμβασης για την εκπόνηση της μελέτης με τίτλο «Μελέτη Κτηματογράφησης Επαρχιακής Οδού Λίνδου - Κατταβιά», με τους όρους των συμβατικών τευχών που αποδέχεται ανεπιφύλακτα, όπως αναφέρονται στο άρθρο 7 της οικείας Προκήρυξης του οικείου διαγωνισμού και εγκρίθηκαν με την απόφαση 230/2012 (Αρ. Πρακτικού 10/21-06-2012 – ΑΔΑ : Β4Λ57ΛΞ-318 – ΘΕΜΑ 1^ο Ε.Η.Δ.) της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου.

Η με αρ. **018/2015** Πράξη του Επιτρόπου στο νομό Κυκλάδων - Ελεγκτικό Συνέδριο.

Το αντικείμενο της σύμβασης προσδιορίζεται ακριβέστερα στον Φάκελο Έργου του διαγωνισμού (Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων και Πρόγραμμα Απαιτούμενων Μελετών).

ΑΡΘΡΟ 2^ο : Συμβατικά Τεύχη

Τα συμβατικά τεύχη και στοιχεία για την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 7 της οικείας Προκήρυξης είναι κατά σειρά ισχύος τα ακόλουθα :

1. Το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό,
2. Η από 04-07-2012 Προκήρυξη με τα Προσαρτήματά της,

3. Η με ημερομηνία 12-09-2012 Οικονομική Προσφορά του Αναδόχου και η από 22-09-2014 Παράταση ισχύος Προσφοράς έως 28-12-2015 και εγγυητικής Επιστολής Συμμετοχής έως 28-01-2016.
4. Η με ημερομηνία 12-09-2012 Τεχνική προσφορά του Αναδόχου,
5. Το Τεύχος της Συγγραφής Υποχρεώσεων (Σ.Υ.) με τα Παραρτήματά της,
6. Το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων του έργου με τα Παραρτήματά του, το πρόγραμμα των απαιτούμενων μελετών και η τεκμηρίωση της σκοπιμότητας του έργου,
7. Το Τεύχος της Προεκτιμώμενης Αμοιβής με τους συγκεκριμένους υπολογισμούς της προεκτιμηθείσας αμοιβής, σύμφωνα με τα άρθρα 4 § 2 και 7 § 2.δ του Ν. 3316/2005,
8. Οι ισχύουσες προδιαγραφές για τις ανατιθέμενες κατηγορίες μελετών.

Σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ των τευχών, υπερισχύει το τεύχος που είναι ανώτερο κατά τη σειρά ισχύος.

ΑΡΘΡΟ 3° : Προθεσμίες

Η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικείμενου της σύμβασης, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παράγραφο 4 του άρθρου 11 της οικείας Προκήρυξης, ορίζεται σε έξι μήνες και δεκαπέντε ημέρες (6,5) μήνες από την υπογραφή του παρόντος ιδιωτικού συμφωνητικού.

Οι καθαροί χρόνοι εκπόνησης, τα στάδια και οι τμηματικές προθεσμίες των επί μέρους εργασιών περιλαμβάνονται στο σχετικό χρονοδιάγραμμα, που περιλαμβάνεται στο Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων του έργου.

ΑΡΘΡΟ 4° : Εκπρόσωπος – Έδρα- Αντίκλητος του Αναδόχου

Εκπρόσωπος του Αναδόχου δυνάμει της δήλωσης που κατατέθηκε στη διαδικασία του διαγωνισμού, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 20 του ν. 3316/05, που προσαρτάται στην παρούσα σύμβαση, ορίζεται ο κ. Αθανάσιος Καλτσίδης, οδός Μ. Μπότσαρη, αρ. 79, Τ.Κ. 54644, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ Τηλέφωνο 2310-313214, FAX 2310-325390, e-mail:tkaltsid@otenet.gr και αναπληρωτής αυτού ο κ. Ιωάννης Αντωνιάδης, οδός Μ. Μπότσαρη, αρ. 79, Τ.Κ. 54644, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, e-mail:ak-mele@otenet.gr.

Ως έδρα του Αναδόχου, σύμφωνα με την παραγρ. 5 του άρθρου 23 του Ν 3316/2005, δηλώνεται η έδρα του εκπροσώπου του, ήτοι :

οδός Μ. Μπότσαρη, αρ. 79, Τ.Κ. 54644, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Αντίκλητος του Αναδόχου, έχων την έδρα ή την κατοικία του στην έδρα της Δ/νουσας Υπηρεσίας, σύμφωνα με την παραγρ. 6 του άρθρου 23 του Ν. 3316/2005, ορίζεται ο κ. ΙΩΣΗΦ ΣΠΑΡΤΑΛΗ του ΜΙΧΑΗΛ, κάτοικος ΑΠ. ΠΑΥΛΟΥ 22 - 85100 ΡΟΔΟΣ, , Τηλέφωνο:6974001988 & FAX: 2241500156. Σχετική υπεύθυνη δήλωση αποδοχής του διορισμού του αντικλήτου προσαρτάται στην σύμβαση αυτή.

ΑΡΘΡΟ 5° : Αμοιβή – Κρατήσεις – Τρόπος πληρωμής

Συμβατική αμοιβή του Αναδόχου, σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στο άρθρο 16 της οικείας Προκήρυξης ανάθεσης της μελέτης και το άρθρο 30, παρ. 1 του Ν. 3316/2005 αποτελεί το ποσό της Οικονομικής Προσφοράς του, στο οποίο δεν περιλαμβάνεται ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.). Η αμοιβή αυτή στην προκείμενη περίπτωση, σύμφωνα με την οικονομική Προσφορά του Αναδόχου και την απόφαση έγκρισης του αποτελέσματος του διαγωνισμού (Αποφ. 123/2015), ανέρχεται στο ποσό του **ΕΚΑΤΟ ΤΡΙΩΝ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΩΝ ΤΡΙΑΝΤΑ ΠΕΝΤΕ ΕΥΡΩ (103.535,00€), χωρίς Φ.Π.Α.**

και αναλυτικά ανά κατηγορία μελέτης:

- Για τις Μελέτες Τοπογραφίας ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ 16 : ΕΚΑΤΟΝ ΔΥΟ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΔΙΑΚΟΣΙΑ ΔΕΚΑ ΤΕΣΣΕΡΑ ΕΥΡΩ (102.214,00€) πλέον Φ.Π.Α.
- Για Σύνταξη ΣΑΥ-ΦΑΥ : ΧΙΛΙΑ ΤΡΙΑΚΟΣΙΑ ΕΙΚΟΣΙ ΕΝΑ ΕΥΡΩ (1.321,00€) πλέον Φ.Π.Α.

Λεπτομέρειες σχετικά με την αμοιβή του Αναδόχου, τις κρατήσεις και τις λοιπές οικονομικές επιβαρύνσεις της, τον τρόπο πληρωμής κ.λ.π. αναφέρονται στο Τεύχος της Συγγραφής Υποχρεώσεων.

Με τη με **Α.Π.: 35897/27-05-2015 ΑΔΑ:(7ΧΩΟΡ1Ι-ΝΗΣ)** Απόφαση Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου επικυρώθηκε η νομιμότητα της με αρ. **123/2015** Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου.

Για την υλοποίηση του αντικείμενου της σύμβασης έχει προβλεφθεί πίστωση σε βάρος του Π.Δ.Ε. του προϋπολογισμού της Περιφέρειας Ν. Αιγαίου, Α.Π. **6253/03-09-2015** του Τμήματος Προϋπολογισμού & Λογιστικής Διαχείρισης της Δ/σης Οικονομικού Δωδεκανήσου της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου για την έγκριση της δέσμευσης πίστωσης για το οικονομικό έτος 2015:

- Έκθεση ανάληψης δαπάνης : α/α 1405/02-09-2015.
- Έγκριση πολυετούς υποχρέωσης : α/α Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής 348/2015.

ΑΡΘΡΟ 6° : Εγγυήσεις

Για την υπογραφή του παρόντος ιδιωτικού συμφωνητικού – σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 24 του Ν. 3316/2005 και την παρ. 15.2 του άρθρου 15 της οικείας Προκήρυξης - ο Ανάδοχος κατέθεσε την ακόλουθη εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης (κοινές υπέρ όλων των συμπραττόντων γραφείων μελετών) και συνολικού ποσού ΔΕΚΑ ΕΝΝΕΑ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΕΚΑΤΟΝ ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΤΕΣΣΑΡΩΝ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΠΕΝΤΕ ΛΕΠΤΩΝ (19.174,00 €) που αντιστοιχεί σε ποσοστό 5% της προεκτιμώμενης αμοιβής της σύμβασης (άρθρο 11.2 της Προκήρυξης) χωρίς ΦΠΑ

Τη με αριθ. **548399/27-11-2015** του ΕΤΑΑ - ΤΣΜΕΔΕ Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης ύψους **19.174,00€** (Δεκαεννέα Χιλιάδων εκατόν εβδομήντα τεσσάρων Ευρώ).

Το με αρ. πρωτ **20685/03-12-2015** έγγραφο του **ΕΤΑΑ – ΤΣΜΕΔΕ – 02 ΤΟΜΕΑΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΤΣΜΕΔΕ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ** που αφορά την εγκυρότητα της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης.

ΑΡΘΡΟ 7^ο : Ακροτελεύτιο Άρθρο

Για τις υποχρεώσεις αναδόχου και εργοδότη ισχύουν οι διατάξεις του Ν.3316/2005

Το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό υπογράφεται εις εξαπλούν από τον εκπρόσωπο του εργοδότη και τον Ανάδοχο (ή εκπρόσωπο του αναδόχου κατά περίπτωση), σύμφωνα με τους όρους της οικείας Προκήρυξης και των λοιπών συμβατικών τευχών. Τα συμβατικά τεύχη που αναφέρονται στο άρθρο 2 του παρόντος συμφωνητικού, ήτοι τα Πρωτότυπα Τεύχη του Ιδιωτικού Συμφωνητικού, της Προκήρυξης, της Οικονομικής Προσφοράς του Αναδόχου, της Τεχνικής Προσφοράς του Αναδόχου, της Συγγραφής Υποχρεώσεων, του Τεύχους Τεχνικών Δεδομένων και του Τεύχους της Προεκτιμώμενης Αμοιβής φυλάσσονται στο Αρχείο Συμβάσεων της Προϊσταμένης Αρχής. Ένα (1) ακριβές αντίγραφο των προαναφερόμενων τευχών φυλάσσεται στο Αρχείο της Δ/νουσας Υπηρεσίας και ένα (1) ακριβές αντίγραφο των ιδίων τευχών παραδίδεται με το ιδιωτικό συμφωνητικό στον Ανάδοχο.

Το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό που αποτελείται από τέσσερις (4) σελίδες, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε από τα συμβαλλόμενα μέρη σε έξι (6) καθ' όλα όμοια αντίτυπα από τα οποία και παρέλαβε πέντε (5) ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ και ένα (1) ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ.

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ**ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΡΓΟΔΟΤΗ****ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΛΤΣΙΔΗΣ****ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΑΤΖΗΜΑΡΚΟΣ**